

VESIOSUUSKUNNAN HALLITUKSEN KOKOUS 12.12.2021 KLO 18.00 RAIKUN KYLÄTALOLLA.

31§ Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Antti Syrjä avasi kokouksen klo 18.15.

32§ Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Paikalla olivat Jani Järvinen, Juhana Melkas, Antti Syrjä ja Petri Uotila. Varajäsenenä Martti Heinonen. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

33§ Edellisenkokouksen pöytäkirja

Luettiin edellisen kokouksen pöytäkirja ja hyväksyttiin allekirjoituksin

34§ Talousasiat

Osuuskunnan tilin saldo on kokouspäivänä 54 312,91 €. Maksettavia laskuja on Kaapelipoikien lasku liittymän kytkentätyöstä ja Hannu Jussilan laskuja liittymän rakennustöistä noin 9 000 euron edestä. Kokouksessa paikalla olleet hallituksen jäsenet esittivät kukin vuorollaan laskun osuuskunnalle vuoden aikana tekemistään valvonta- ja huoltotöistä. Muu osa hallitusta käsitteli 200 – 300 euron laskut keskenään ja hyväksyi laskut maksettaviksi.

Päätettiin maksaa kokouspalkkiot ennen vuoden vaihdetta.

Mittarilukemat pitää kysyä asiakkailta vuoden vaihteessa. Päätetään tehdä se Tavoittaja-palvelun avulla tekstiviestillä. Kyselyyn voisi vastata joko tekstiviestillä tai sähköpostilla. Puheenjohtaja hoitaa viestin lähettämisen.

Kangasalan vesi nostaa veden hintoja vuoden vaihteessa. Siksi osuuskunnankin on korotettava omia hintojaan. Päätetään uusiksi hinnoiksi:

	kulutusmaksu	kk-maksu
puhdas vesi:	2,05 €/m ³	8,50 €/kk
jätevesi:	3,60 €/m ³	12,50 €/kk

Asiakas oli syksyllä kysynyt mahdollisuutta lyhyempään laskutusväliin paremman talouden hallinnan vuoksi. Hallitus keskustelee asiasta, mutta pitää laskutuskertojen lisäämisestä syntyviä kustannuksia liian suurina. Päätetään pysyä kolmessa laskutuskerrassa.

Paperilaskutuksen kustannukset ovat osuuskunnalle selvästi suuremmat kuin sähköpostilaskutuksen tai e-laskun. Päätetään, että otetaan kesäkuun alusta

käyttöön paperilaskulisä 5 €. Tiedotetaan asiasta kiinteistöille sitä ennen lähetettävillä laskuilla, jotta halukkaat voivat siirtyä muihin laskutustapoihin. Osuuskunnalla on noin 5 asiakkaalla avoimia laskuja. Näistä useimmat ovat lyhyeltä ajalta, mutta yhdellä kiinteistöllä on koko vuoden maksut maksamatta, huolimatta lähetetyistä huomautuskirjeistä. Päätetään pyytää tiloimistolta apua perinnän järjestämisessä.

35§ Verkostoasiat

Linjapumppaamoita on huollettu joulukuun alussa. Huolto raporttia ei ole vielä saatu.

Heinonen on korjannut Rekolan kiinteistön kohdalla sulkujen suojaputkia, sekä tienalituksen sulkujen suojaputkia, joita ilmeisesti niittokone on vaurioittanut. Laivurintielle on vaihdettu yksi kiinteistöpumppaamon pumppu rikkoutuneen tilalle. Sen vuoksi osuuskunnalla ei ole tällä hetkellä varapumppua. Päätetään tilata uusi varapumppu.

Pumppujen huolto-ohjelmaan tarvitaan välikaapeli pumppaamon ja tietokoneen välille. Se voi auttaa esimerkiksi vianetsinnässä. Päätetään tilata kaapeli Grundfosilta.

Pumppaamoiden huollosta ei ilmeisesti ole enää sopimusta voimassa.

Päätetään selvittää huoltojen kilpailutusta noin 20 kiinteistöpumppaamolle vuosittain ja 6:lle linjapumppaamolle erillisinä sopimuksina.

Linjapumppaamoiden huuhtelua varten tarvitaan palokunnan letkuun sopivia liitososia sekä suihkuputki. Päätetään hankkia sellainen. Puheenjohtaja selvittää.

36§ Liittymien rakentaminen

Uusia liittymiä on rakennettu 2kpl, yksi Laivurintielle ja yksi Tuomaalanpolulle. Laivurintien liittymä on jo käytössä, Tuomaalanpolun liittymä valmistumassa. Vehoniemestä kiinteistön ostanut on kysynyt liittymää. Osuuskunnan linja kulkee tontin vieressä. Raikussa on kysytty liittymismahdollisuutta suunnitteilla olevalle kolmen tontin ryhmälle.

37§ Lainan lyhennys

Jälkiliittymien myynti on kasvattanut osuuskunnan pankkitilin saldoa. Hallitus päättää lyhentää pankkilainaa 10 000€. Lainaa on ennen lyhennystä 150 000€.

38§ Muut asiat

Patentti- ja Rekisterihallitukselle on ilmoitettu yleisen kokouksen muutokset varajäsenissä. Ilmoitus on myös käsitelty.

39§ Uudet jäsenet

Hyväksyttiin yksi uusi jäsen osuuskuntaan.

39§ Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.01.

Puheenjohtaja

Antti Syrjä

Sihteeri

Juhana Melkas